

# Leistungsverzeichnis

## Malerarbeiten

---

**Projekt** 059 SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart  
**Ausschreibung** 13 Malerarbeiten  
**Abgabetermin**  
**Zuschlag bis**

<b>Angebotssumme</b>	<b>Ungeprüft, EUR</b>	<b>Geprüft, EUR</b>
<b>Gesamtsumme, netto</b>	.....	.....
<b>Zzgl. 19%% Mehrwertsteuer</b>	.....	.....
<b>Gesamtsumme, brutto</b>	.....	.....
<b>Der Bieter</b>	.....	.....
	<b>Ort, Datum</b>	<b>Rechtsverbindliche Unterschrift und Firmenstempel</b>

## Leistungsverzeichnis

**Projekt** 059 SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart  
**Ausschreibung** 13 Malerarbeiten  
Vortext

---

**Nr./OZ**

**Bezeichnung**

---

nach DIN 18 363  
Bauteile aus Natur-/ Betonwerkstein, Fenster, Türen und dgl. sind über  
die Dauer der Arbeiten abzukleben und zu verwahren.  
Diese Leistung ist in die EP einzukalkulieren.

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	1	Maler- und Tapezierarbeiten Wohnungen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
1	<b>Maler- und Tapezierarbeiten Wohnungen</b>		
	1. Hinweistext zu Titel 1 Das Ablösen der Tapeten ist nicht Leistung des Maler LVs, sondern wird durch den Gipsler ausgeführt. Die Wände werden durch den Gipsler bzw. Trockenbauer auf Q2 Oberflächengüte vorbereitet.		
1.1	1.500,0 m <b>Abschneiden des Randdämmstreifens aus Wellpappe</b> an Oberkante Gußasphaltestrich inkl. Entsorgung	.....	.....
1.2	90,0 m <b>Zulage Abschneiden des Randdämmstreifens aus Mineralwolle</b> wie vor, jedoch aus Randdämmstreifen aus Mineralwolle Abschneiden an Oberkante Trockenestrich inkl. Entsorgung Ort: bei Räumen mit Brandschutz-Trockenestrich nur Boslerstr. 2-6 DG rechts	.....	.....
1.3	5.373,35 m <sup>2</sup> <b>Tapezieren der Wand</b> mit Rauhfaser tapete mittel, auf Stoß tapeziert, einschl. Lieferung der Tapete einschl. Vorbehandlung der Flächen mit Tiefengrund oder geeignetem Wasser- Kleistergemisch Untergrund: Gipsputz, Gipsspachtelung oder GK-Platten	.....	.....
1.4	1.818,00 m <sup>2</sup> <b>Tapezieren der Decke/Dachschräge</b> wie vor, jedoch an Decke und Dachschräge Untergrund: Gipskartonplatten	.....	.....
1.5	5.373,35 m <sup>2</sup> <b>Anstrich Wand, tapeziert mit Rauhfaser</b> Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionsfarbe, wasserverdünnbar, waschbeständig DIN 53778, Farbton weiß	.....	.....
1.6	1.818,00 m <sup>2</sup> <b>Anstrich Decke/Dachschräge, tapeziert mit Rauhfaser</b> Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionsfarbe, wasserverdünnbar, Farbton weiß.	.....	.....
1.7	1.100,00 m <sup>2</sup> <b>Zulage Anstrich fungizid Wand und Decke, tapeziert mit Rauhfaser</b> Wand und Decke, tapeziert mit Rauhfaser, Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionsfarbe, mit fungizidem Zusatzstoff, waschbeständig DIN 53 778, Farbton weiß.	.....	.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	1	Maler- und Tapezierarbeiten Wohnungen

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
	Einbauort: Bäder, WCs		
1.8	2.600,0 m <b>Anschlußfuge im Innenbereich</b> Anschlußfuge im Innenbereich bei Türzargen, Fenstern Füllen mit elastischem Dichtstoff, aus Acrylatdispersion, Farbton weiß, Fugenvorbereitung und Hinterfüllung nach Angabe des Herstellers der Fugendichtungsmasse. inkl. Abkleben am Einbauort und nachträgliches Entfernen der Abklebung Breite bis 10 mm.	.....	.....
1.9	2.800,0 m <b>Anschlußfuge im Innenbereich Decke / Wand</b> Anschlußfuge im Innenbereich, Füllen mit elastischem Dichtstoff, aus Acrylatdispersion, Farbton weiß, Fugenvorbereitung und Hinterfüllung nach Angabe des Herstellers der Fugendichtungsmasse. Ort: Wand- Deckenanschlüsse bei Bereichen mit GK-Decke  Breite bis 10 mm.	.....	.....
	<b>Summe Titel 1</b> <b>Maler- und Tapezierarbeiten Wohnungen</b>		.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	2	Malerarbeiten Treppenhäuser

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
2	<b>Malerarbeiten Treppenhäuser</b>		
	1. Hinweistext zu Titel 2 Wandflächen Treppenhäuser werden durch den Gipser mit Gewebespachtelung und einem ungefärbten Kunstharzkratzputz Kornstärke 2mm versehen.		
2.1	73,60 m2 <b>Anstrich Wand auf GK-Verkleidung</b> Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionsfarbe, wasserverdünnbar, waschbeständig DIN 53778, Farbton weiß Untergrund: GK-Verkleidung Arbeitshöhe bis ca. 5,25m, entsprechende benötigte Gerüste sind in die Position einzukalkulieren Ort: Treppenhaus über oberstem Podest Schacht zu RWA-Öffnung siehe Schnitt B-B Plan 504, Detail 675.1, 675.2	.....	.....
2.2	17,60 m2 <b>Anstrich Decke/Dachschräge auf GK-Verkleidung</b> wie vor, jedoch an Decke/Dachschräge Ort: Treppenhaus über oberstem Podest Schacht Schräge bei RWA-Öffnung siehe Schnitt B-B Plan 504	.....	.....
2.3	772,58 m2 <b>Wandanstrich auf neuem bauseitigen Kratzputz 2 mm</b> Ort: Treppenhauswände Farbton Keim 9296	.....	.....
2.4	250,40 m2 <b>Farblich abgesetzter Sockel Treppenhaus</b> Sockelbereich des Treppenhauses ist bis zu einer Höhe von 17cm mit wischbeständiger Lackarbe seidenglanz zu streichen. Farbton nach Ang. AG zu streichen z.B. Keim 9304 Das Abkleben der Treppenstufen und -podeste mit einem Steinklebeband ist miteinzukalkulieren. Inkl. Wiederentfernen Siehe Detail 697 Außer in Rotenbergstr. 140, dort gefliester Sockel	.....	.....
2.5	84,0 m <b>Anschlußfuge im Innenbereich</b> Anschlußfuge im Innenbereich bei Türzargen, Fenstern,  Füllen mit elastischem Dichtstoff, aus Acrylatdispersion, Farbton weiß, Fugenvorbereitung und Hinterfüllung nach Angabe des Herstellers der Fugendichtungsmasse. inkl. Abkleben am Einbauort und nachträgliches Entfernen der Abklebung Breite bis 10 mm.	.....	.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	2	Malerarbeiten Treppenhäuser

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
2.6	99,0 m <b>Anschlußfuge im Innenbereich Decke / Wand Treppenhäuser</b> Anschlußfuge im Innenbereich, Füllen mit elastischem Dichtstoff, aus Acrylatdispersion, Farbton weiß, Fugenvorbereitung und Hinterfüllung nach Angabe des Herstellers der Fugendichtungsmasse. Ort: Wand- Deckenanschlüsse bei Bereichen mit GK-Decke Treppenhäuser Breite bis 20 mm	.....	.....
2.7	133,00 m <sup>2</sup> <b>Anstrich Treppenhäuserdecke, Podestdecke</b> Anstrich Treppenhäuserdecke, Untergrund vorhandene Gipskartonplatte und Decke Treppenpodeste (verputzt und Altanstrich), Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionslackfarbe, lösemittelfrei, scheuerbeständig DIN 53778, hellgetönt. Farbton nach Muster des AG.  Decken über DG über Treppenläufen und Decken über Treppenpodesten, Einbauhöhe Zwischenpodest: bis ca. 4,00m	.....	.....
2.8	100,00 m <sup>2</sup> <b>Anstrich Treppenuntersichten</b> Untergrund vorhandener Altanstrich auf Betonwerkstein Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionslackfarbe, lösemittelfrei, scheuerbeständig DIN 53778, weiß inkl. Treppenwangen L120/120mm aus Stahl mit Lack-Altanstrich siehe Foto Bestand	.....	.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	2	Malerarbeiten Treppenhäuser

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------



2.9

77,5 m

**Vorhandener Treppenhandlauf aus Holz**

Vorhandener Treppenhandlauf aus Holz,  
ca. 70x70 mm, beschichtet mit dunklem Altanstrich,

Überholungsbeschichtung.

Wie folgt behandeln:

Reinigen, abbeizen/abziehen oder abschleifen und farblos lasieren, 2 - fach inkl. Zwischenschliff zur Erzielung eines glatten Handlaufs



## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	2	Malerarbeiten Treppenhäuser

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------

2.10	68,00 m <sup>2</sup>	.....	.....
------	----------------------	-------	-------

**Treppengeländer aus Stahl**

Treppengeländer aus Stahl (Handlauf gem. separater Position) mit Füllstäben und Handlaufbefestigungen, unteres und oberes Profil aus Flachstahl und quadratischen Füllstäben, Breite Flachstahlzange bis 30mm, Füllstäbe Quadratstahl ca. 12 x 12mm Achsabstand der Stäbe ca. 11 cm, beschichtet mit Altanstrich. Überholungsbeschichtung. Wie folgt behandeln: Untergrund reinigen, aufrauen, entrosten, nicht festhaftende Beschichtung entfernen, Korrosionsschutz-Grundbeschichtung, Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Alkydharzlackfarbe, glänzend, satt getönt, Farbton DB 703

Einseitig gerechnet nach Flächenmaß Ansichtsfläche

Hölzerner Handlauf gemäß separater Position

Einbauort: Treppenhäuser



2.11	25,0 m	.....	.....
------	--------	-------	-------

**Treppenhandlauf Eingangspodest und Kellertreppe**

Hölzerner Handlauf mit Altanstrich auf Flachstahl mit Rundstäben und Kopfplatte in Kellerwand verschraubt. Holzhandlauf und Stahlteile gem. Vorpositionen Treppengeländer aufbereiten und streichen.

**Leistungsverzeichnis**

**Projekt** 059 SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart  
**Ausschreibung** 13 Malerarbeiten  
**Titel** 2 Malerarbeiten Treppenhäuser

---

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
--------	---------------	-----------	-----------

---



**Summe Titel 2**  
**Malerarbeiten Treppenhäuser**

.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	3	Malerarbeiten Kellergeschoss

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
3	<b>Malerarbeiten Kellergeschoss</b>  1. Hinweistext zu Titel 3 Bei Arbeiten im Kellergeschoss ist der Boden vor Verunreinigungen zu schützen.		
3.1	1.629,00 m2 <b>Abfegen Wände Kellerräume</b> Abfegen Wände und Decken Kellerräume, als Vorbereitung für nachfolgende Überholungsbeschichtung	.....	.....
3.2	482,50 m2 <b>Abdeckung Kellerböden</b> mit einer geeigneten Abdeckung zum Schutz der Kellerböden vor Verschmutzungen. Inkl. Wiederentfernen der Abdeckung	.....	.....
3.3	1.172,00 m2 <b>Überholungsbeschichtung Kellerräume Wände</b> Überholungsbeschichtung Kellerräume, auf Wänden in Kellerräumen, inkl. Leibungen der Kellerfenster  Schlußbeschichtung für mineralischen Untergrund mit Kalk-Weißzementfarbe, Farbton weiß.	.....	.....
3.4	482,50 m2 <b>Überholungsbeschichtung Kellerräume Decken</b> Überholungsbeschichtung auf Decken in Kellerräumen, Schlußbeschichtung für mineralischen Untergrund mit Kalk-Weißzementfarbe, Farbton weiß. Bestandsdeckenunterseite verputzt Die teilweise erschwerte Beschichtung durch bauseitige Leitungstrassen an der Deckenunterseite ist zu berücksichtigen. (Die Hauptanzahl der Leitungen verläuft jedoch an der eingangsseitigen Außenwand)	.....	.....
3.5	84,7 m <b>Überholungsbeschichtung Fireboardverkleidete Träger unter UG Decke</b> Abwicklung des Querschnitts ca. 40-78cm	.....	.....
3.8	250,00 m2 <b>Bedarfsposition mit Gesamtbetrag Maßnahmen zur Schimmelbekämpfung im UG</b> auf Wandflächen in Kellerräumen Einzelgrößen ab 0,5 m2  Flächen sind wie folgt zu behandeln: Abwaschen, Pilztötung und Antifungizid-Behandlung	.....	.....
3.9	5 St <b>Umfassungszargen an Stahltüren</b> bauseits mit einem Grundierungsanstrich versehen,	.....	.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	3	Malerarbeiten Kellergeschoss

<b>Nr./OZ</b>	<b>Menge/Einheit</b>	<b>EP in EUR</b>	<b>GP in EUR</b>
	schleifen, grundierung ausbessern, vorlackieren und mit Seidenmattlack weiß RAL 9010 endlackieren. Das Aus- und Einhängen des Obentürschließers, sowie der Aus- und Wiedereinbau der Türgummis sind miteinzukalkulieren. Türmaße 88,5cm x 213,5cm		
	<b>Summe Titel 3 Malerarbeiten Kellergeschoss</b>		.....

## Leistungsverzeichnis

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	4	Malerarbeiten Außenbereich

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
4	<b>Malerarbeiten Außenbereich</b>		
4.1	12 St <b>Anstrich Gußstandrohre</b> bauseitige Gußstandrohre DN 100 H ca. 1,00 m grundieren und streichen inkl. verzinkte Befestigungsschelle Farbton entsprechend Keim 9304	.....	.....
4.2	128,5 m <b>Anstrich neue Traufverkleidung über OG2</b> 2-facher deckender Anstrich der bauseits eingebauten Traufbekleidung mit hellgetönter Farbe entsprechend Keim 9292 Die Traufbekleidung besteht aus waagerechten und senkrechten Dreischichtplatten, (Bläueschutzgrund der Traufbekleidung bauseits vorhanden.) inkl. Verspachteln von Schraublöchern Abwicklung ca. 25cm waagrecht + 15cm senkrecht (Stirnbrett) Fassadenrinne bereits bauseits eingebaut. Ausführung gem. Detail 660	.....	.....
	<b>Summe Titel 4 Malerarbeiten Außenbereich</b>		.....

**Leistungsverzeichnis**

<b>Projekt</b>	059	SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart
<b>Ausschreibung</b>	13	Malerarbeiten
<b>Titel</b>	5	Stundenlohnarbeiten

Nr./OZ	Menge/Einheit	EP in EUR	GP in EUR
5	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
	1. Hinweistext zu Titel 5 Stundensätze für evtl. erforderliche Arbeiten, die		
	Stundensätze für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Für die Stundenlohnarbeiten gelten die Festlegungen in die Zusätzlichen Vertragsbedingungen Nr. 2.4 in den Vorbemerkungen dieses Leistungsverzeichnisses.		
5.1	10 St <b>Bedarfsposition mit Gesamtbetrag Meister</b> Meister	.....	.....
5.2	30 St <b>Bedarfsposition mit Gesamtbetrag Vorarbeiter</b> Vorarbeiter	.....	.....
5.3	240 St <b>Bedarfsposition mit Gesamtbetrag Facharbeiter</b> Facharbeiter	.....	.....
5.4	10 St <b>Bedarfsposition mit Gesamtbetrag Helfer</b> Helfer	.....	.....
	<b>Summe Titel 5 Stundenlohnarbeiten</b>	.....	.....

## Leistungsverzeichnis

**Projekt** 059 SWSG Rotenbergstr. 140, Boslerstr. 2-6, Pferchäcker 13, Stuttgart  
**Ausschreibung** 13 Malerarbeiten  
Zusammenfassung

<b>Nr./OZ</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Summe</b>
1	Maler- und Tapezierarbeiten Wohnungen	.....
2	Malerarbeiten Treppenhäuser	.....
3	Malerarbeiten Kellergeschoss	.....
4	Malerarbeiten Außenbereich	.....
5	Stundenlohnarbeiten	.....
<b>Gesamtsumme, netto</b>		.....
<b>Zzgl. 19% % Mehrwertsteuer</b>		.....
<b>Gesamtsumme, brutto</b>		.....